

六大优势：

1、生态优势

2、区位优势

3、配套优势

4、医养优势

5、保障优势

6、服务优势

我们的优势

一.生态优势

集团总部位于风景秀美的长春莲花山生态旅游度假区。

莲花山区共**400平方公里**，九座山峦盘踞成一朵莲花，30平方公里的水域、20平方公里的湿地生态和120平方公里的森林，宽阔的公路蜿蜒曲折。同时，莲花山还是国内距中心城区、空港最近，规模最大，保护完好的绝版绿色生态湿地。

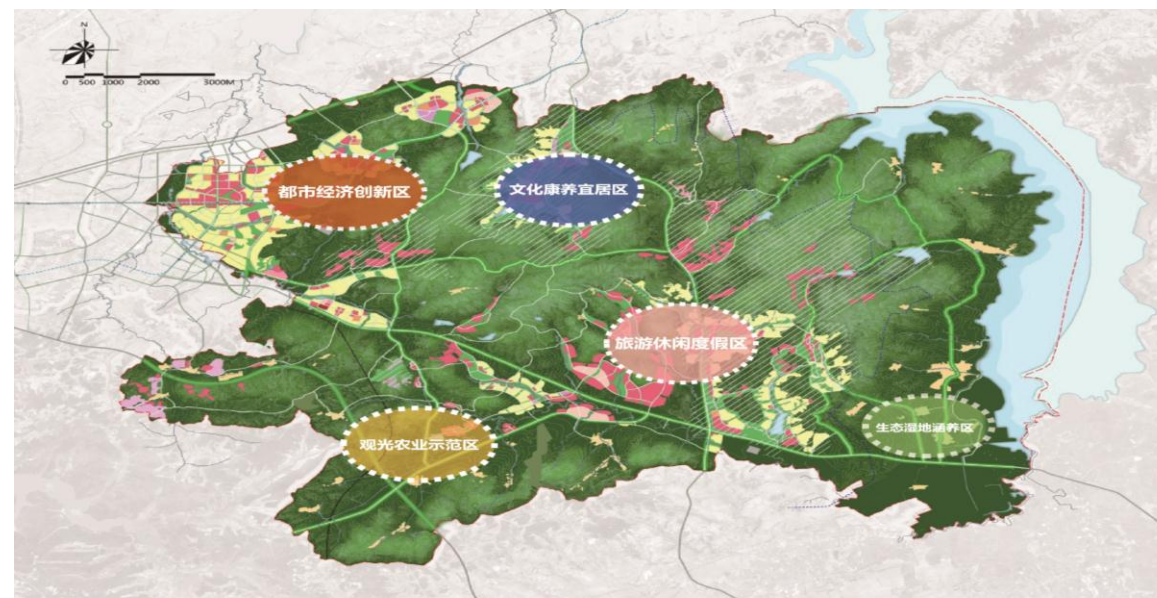
项目总占地面积**50万方**。园区内有保存完好的**10万方**原始森林、**30万方**原始丘陵地貌和**10万方**生态宜居区。空气中负氧离子含量是市区的20倍！



我们的优势

二.区位优势

项目地处莲花山的“龙眼”位置，距**市区**与**机场**分别仅为15分钟车程，距莲花山**高速口**仅2分钟。绕城高速、东吉林大路、自由大路、长吉南线全线贯通至此；园区紧邻**地铁站口**，地铁二号线、九号线均经过至此，现有公交线路可直达东方广场，交通便捷。



三.配套优势

我们的优势

项目**周边配套齐全**，吃、住、行、游、购、娱一站式体验

大型地产



滑雪场

莲花山管委会



大学城

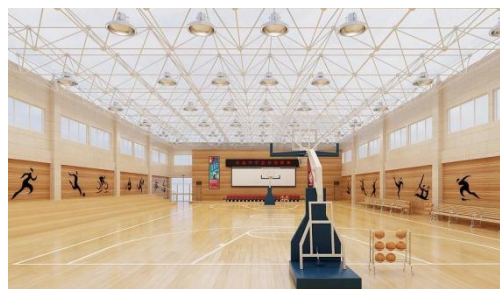
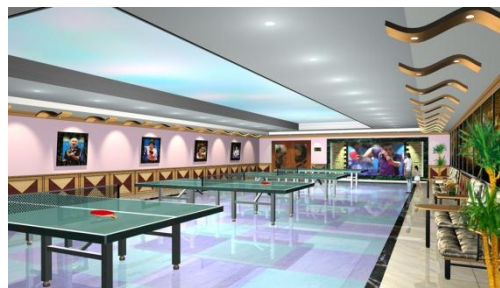
奥特莱斯商业综合体



三.配套优势

老年大学整体分布：

- **运动主题活动区**：乒乓球、羽毛球、桌上足球、沙狐球、网球、高尔夫球、台球、篮球、排球、游泳馆、健身房等；
- **文化主题活动区**：图书阅览室、电子阅览室、书画鉴赏室、摄影厅、乐器演奏厅，影视鉴赏厅等；
- **益智主题活动区**：棋牌室、桌游等；
- **多功能活动区**：舞蹈室、瑜伽室、禅修室、合唱室等；
- **其他功能区**：心理咨询室、婚介所等；
- 40万 m² 室外活动空间：4公里慢行步道、森林栈道等。



四.医养优势

打造成长春最具特色的生态康复医疗圣地

园区配有**8000m²医疗康复中心**，**紧邻两家大型医疗机构**，**已与8家知名医疗机构签订战略合作。**

为入住老人提供全方位的医疗护理和康复服务

包括：日常生活照料，预防性康复，急性期功能恢复，及失能后生活适应等方面的康复护理，真正实现医养结合。

我们的优势

内设8000m²
医疗康复中心

01

紧邻大型
医疗机构

02

智慧医疗
全面合作

03

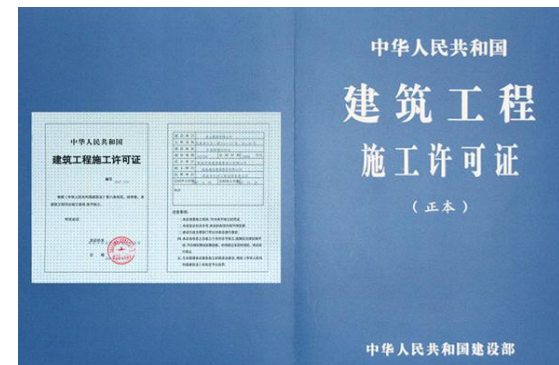
120紧急救助
24小时驻场

04

五.保障优势

管理规范 实力雄厚

我们的优势



六.服务优势

以承传中华优秀传统文化为核心，多元文化相融合

打造一个老安、少怀、友信的天人合一的中国式理想大家园！

融合五大幸福产业：旅游、文化、体育、健康、养老

六.服务优势

我们的优势

打造完善的高标准服务体系，让服务便捷、科学、温暖：

- **7大服务体系：**

莲康、莲养、莲境、莲居、莲食、莲乐、莲慧

- **100余项精细化服务**

从身心灵三个维度，实现对长者科学合理的照护；

爱 是穿透一切的力量

六大亮点



长春首个国际化、家庭式、全服务、康养度假社区

- 1、源自美国CCRC模式，提供全龄化持续照顾；
- 2、内设温泉汤池，富含48种微量元素；
- 3、40万方田园休闲区、4公里慢行步道、10万方森林覆盖、绿色有机农场；
- 4、多元业态融合
养生养老、健康医疗、休闲度假、生态农业、文化教育；
- 5、健康4.0首创者：
身体健康、心理健康、道德健康、环境健康；
- 6、涵盖全龄教育，建立有温度、有书香的社群生活。

康养短期度假产品

康养短期度假产品				
序号	项目	门市价	协议价	备注
1	3天2夜	专属产品	399元/人	含 2 晚住宿，7 顿康养自助餐
2	2天1夜		299元/人	含 1 晚住宿，4 顿康养自助餐
3	整月入住	7800元/人 10800元/双人	5990元/人 7990元/双人	含吃、住、玩、学、养等基础综合服务
4	整年入住	93600元/人 129600元/双人	71880元/人 95880元/双人	

莲HOME（莲之家）正式入住

1、一次性交纳床位费 **12万元**，享受5年；

2、此外交纳 **2500元/月**·单人间“服务费”

4500元/月·双人间“服务费”

注：a包含吃、住、玩、学、养所有基础费用；

b额外赠送7天入住，满1个月可退。

莲HOME（莲之家）

1、一次性交纳床位费**50万元**，享受20年**赠送终身**；

2、此外交纳**2500元/月**·单人间“服务费”

4500元/月·双人间“服务费”

注：a包含吃、住、玩、学、养所有基础费用；

b可转让，可继承。

c额外赠送30天入住，满1个月，20年内可退。

在世界行走
为天蓬停留

