

百年人寿总部诺德大厦 20F、22F 职场装修招标公告

● 招标项目概况说明

一、招标说明：本次装修工程招标分为两个阶段，第一阶段是对装修企业的资质审查阶段，第二阶段是符合我方资质要求的装修企业的施工投标报价阶段。

二、招标工程名称：百年人寿总部诺德大厦 20F、22F 职场装修招标。

三、建设地点：辽宁省大连市

四、建设规模：总建筑面积约为 4106 m²，其中 20 层 2053 m²，22 层 2053 m²；实际装修面积约 2400 m²，其中 20 层 1400 m²，22 层 1000 m²。

五、投资（概算）额：本次装修投资额最高限价为人民币 380 万元。

六、预计工程建设时间：2020 年 10 月 1 日至 2020 年 12 月 25 日。

七、招标范围：本项目所有（包括但不限于）建筑结构的改造、二次装修、电气、给排水、空调、智能化、暖通等设备安装改造及相关审验手续办理。

八、公司简介：

百年人寿保险股份有限公司是经中国保险监督管理委员会批准

成立的全国性人寿保险公司。公司于 2009 年 6 月 3 日正式开业，总部选址大连。公司注册资本 77.948 亿元人民币。

公司网址：<http://www.aeonlife.com.cn/>

● 投标人须知

一、定义

1. “招标人”系指百年人寿保险股份有限公司。
2. “投标人”系指收到招标邀请并向招标人提供投标文件的装修供应商。

二、投标人资质要求

注册资本金不低于人民币 1000 万元，具备国家“住房和城乡建设部”或省“住房和城乡建设厅”颁发的“建筑装饰装修工程施工”壹级以上资质证书的装饰、装修公司。公司应在装修设计、管理、施工等方面实力雄厚，应有多年银行保险类企业办公室施工经验，公司成立时间不少于 3 年。

要求投标人为大连当地装饰、装修公司或在大连实际设有分公司的全国性装饰、装修公司。

三、投标人过往业绩要求

最近 2 年营业额，每年不低于 5000 万元人民币。

● 提交资质文件内容及邮寄地址、截止时间

投标人提交资质文件并通过资质审查为本次招标的第一阶段。请有意愿合作的投标人提供相关资质文件。文件包括：三证合一（工商

营业执照、组织机构代码证、税务登记证)；公司简介；国家或省颁发的壹级以上施工资质证书；最近两年营业额证明；当地施工工程名称与造价清单。

资质文件可提交复印件(加盖公司印章)，请密封包装并加盖公司印章（骑缝章）邮递。

邮寄地址：辽宁省大连市沙河口区体坛路 22 号诺德大厦 22 楼。

联系人：赵妍；

邮政编码：116001

联系电话：0411-39828056；

截止时间： 2020 年 8 月 14 日 17 点 30 分。

资质文件提交截止后，招标人将对投标人提供的资质文件进行审核，通过审核的投标人可直接进入第二阶段——装修施工投标报价阶段，届时招标人将向符合条件的投标人邮寄我司装修项目招标文件图纸等相关投标资料，投标人进行投标报价（如有需要将组织现场勘察）。根据评标结果，招标人将确定中标公司作为我司总部诺德大厦 20F、22F 职场装修项目施工单位。

百年人寿保险股份有限公司

2020 年 8 月 5 日